

Администрация Тербунского муниципального района Липецкой области

Протокол № 8

заседания рабочей группы по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства на территории
Тербунского муниципального района Липецкой области

с.Тербуны
11-00 ч.

26.10.2021

На заседании рабочей группы по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства на территории Тербунского муниципального района Липецкой области, состав и порядок деятельности которой утвержден постановлением администрации Тербунского муниципального района Липецкой области от 29.06.2020 № 98, **присутствовали:**

Председатель рабочей группы:	
Лабынцев Игорь Николаевич	заместитель главы администрации Тербунского муниципального района
Заместитель председателя рабочей группы:	
Копытина Наталья Васильевна	начальник отдела имущественных отношений администрации Тербунского муниципального района
Секретарь рабочей группы:	
Еременская Ирина Александровна	специалист-эксперт отдела экономики и муниципальных закупок администрации Тербунского муниципального района
Члены рабочей группы:	
Левина Виктория Игоревна	начальник отдела экономики и муниципальных закупок администрации Тербунского муниципального района
Голощапова Ольга Ивановна	начальник отдела финансов администрации Тербунского муниципального района
Кузьмина Татьяна Владимировна	специалист-эксперт отдела имущественных отношений администрации Тербунского муниципального района
Буркова Наталья Александровна	главный специалист-эксперт отдела организационно - кадровой и правовой работы администрации Тербунского муниципального района
Черникова Ирина Васильевна	глава сельского поселения Тербунский сельсовет
Богатырева Людмила Дмитриевна	глава сельского поселения Урицкий сельсовет
Болгова Ольга Николаевна	глава сельского поселения Тульский сельсовет
Зуева Елена Петровна	глава сельского поселения Солдатский сельсовет
Пашков Юрий Александрович	глава сельского поселения Казинский сельсовет
Миндолин Сергей Иванович	глава сельского поселения Зареченский сельсовет
Антипов Александр Сергеевич	глава сельского поселения Кургано-Головинский сельсовет

Рабочая группа имеет в составе 26 членов. Присутствуют 14 членов.

Рабочая группа правомочна провести заседание комиссии.

Повестка дня:

1. Проведение анализа муниципального имущества, включенного в муниципальную казну Тербунского муниципального района Липецкой области и сельских поселений Тербунского муниципального района Липецкой области, а также закрепленного за муниципальными учреждениями Тербунского муниципального района Липецкой области и сельских поселений Тербунского муниципального района Липецкой области, с целью выявления неиспользуемого или неэффективно используемого муниципального имущества, за исключением включенного в прогнозные планы (программы) приватизации муниципального имущества Тербунского муниципального района Липецкой

области и сельских поселений Тербунского муниципального района Липецкой области и Перечень объектов, находящихся в муниципальной собственности Тербунского муниципального района Липецкой области, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, и вовлечения его в имущественную поддержку субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам на территории Тербунского муниципального района Липецкой области.

2. Проведение анализа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Тербунского муниципального района Липецкой области и сельских поселений Тербунского муниципального района Липецкой области, а также государственная собственность на которые не разграничена, наиболее подходящих для включения в перечни муниципального имущества Тербунского муниципального района Липецкой области и сельских поселений Тербунского муниципального района Липецкой области, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам.

3. Внесение изменений в Прогнозный план по имущественной поддержке субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам на территории Тербунского муниципального района Липецкой области в целях приведения установленных значений в соответствие с целевыми показателями. Утверждение в новой редакции показателей по предоставлению имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам на территории Тербунского муниципального района Липецкой области.

4. Утверждение в новой редакции Прогнозного плана дополнения перечней муниципального имущества Тербунского муниципального района Липецкой области и сельских поселений Тербунского муниципального района Липецкой области, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам, в 2021 году.

5. Утверждение в новой редакции Перечня муниципального имущества Тербунского муниципального района Липецкой области, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (дополнение утвержденного постановлением администрации Тербунского муниципального района Липецкой области от 28.10.2020 № 157 Перечня муниципального имущества Тербунского муниципального района Липецкой области, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства).

6. Утверждение в новой редакции Прогнозного плана предоставления в аренду объектов, включенных в перечни муниципального имущества Тербунского муниципального района Липецкой области и сельских поселений Тербунского муниципального района Липецкой области, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам, в 2021 году.

7. Определение мест размещения, земель или земельных участков, находящихся в государственной неразграниченной или муниципальной собственности, для размещения нестационарных торговых объектов (4 ед.), находящихся в муниципальной собственности Тербунского муниципального района Липецкой области, в целях их включения в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Тербунского муниципального района Липецкой области.

8. Исключение земельных участков, включенных в перечень муниципального имущества Тербунского муниципального района Липецкой области, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденный постановлением администрации Тербунского муниципального района Липецкой области от 28.10.2020 № 157, из перечня земельных участков, относящихся к инвестиционно привлекательным, для реализации масштабных инвестиционных проектов (протокол заседания рабочей группы от 16.04.2021 № 7) при поступлении в администрацию Тербунского муниципального района Липецкой

области соответствующих заявлений о проведении аукциона на право заключения договора аренды находящегося в государственной неразграниченной собственности земельного участка в соответствии с п.1 ст.39.6, ст.39.11, ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от субъектов малого и среднего предпринимательства, самозанятых граждан.

Выступили:

1. Копытина Наталья Васильевна - начальник отдела имущественных отношений администрации Тербунского муниципального района.
2. Кузьмина Татьяна Владимировна - специалист-эксперт отдела имущественных отношений администрации Тербунского муниципального района.
3. Левина Виктория Игоревна - начальник отдела экономики и муниципальных закупок администрации Тербунского муниципального района.
4. Черникова Ирина Васильевна - глава сельского поселения Тербунский сельсовет Тербунского муниципального района.
5. Зуева Елена Петровна - глава сельского поселения Солдатский сельсовет Тербунского муниципального района.

Заслушав и обсудив выступления **рабочая группа пришла к единогласному решению:**



1. Внести изменения в Прогнозный план по имущественной поддержке субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам на территории Тербунского муниципального района Липецкой области в целях приведения установленных значений в соответствие с целевыми показателями. Утвердить в новой редакции показатели по предоставлению имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам на территории Тербунского муниципального района Липецкой области согласно приложению 1 к настоящему протоколу.
2. Проанализировав муниципальное имущество, включенное в муниципальную казну Тербунского муниципального района Липецкой области и сельских поселений Тербунского муниципального района Липецкой области, а также закрепленное за муниципальными учреждениями Тербунского муниципального района Липецкой области и сельских поселений Тербунского муниципального района Липецкой области, земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Тербунского муниципального района Липецкой области и сельских поселений Тербунского муниципального района Липецкой области, а также государственная собственность на которые не разграничена, утвердить в новой редакции Прогнозный план дополнения Перечня муниципального имущества Тербунского муниципального района Липецкой области, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в 2021 году согласно приложению 2 к настоящему протоколу.
3. Утвердить в новой редакции Перечень муниципального имущества Тербунского муниципального района Липецкой области, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (дополнение утвержденного постановлением администрации Тербунского муниципального района Липецкой области от 28.10.2020 № 157 Перечня муниципального имущества Тербунского муниципального района Липецкой области, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства), согласно приложению 3 к настоящему протоколу.
4. Утвердить в новой редакции Прогнозный план предоставления в аренду объектов, включенных в перечни муниципального имущества Тербунского муниципального района Липецкой области и сельских поселений Тербунского муниципального района Липецкой области, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам, в 2021 году согласно приложению 4 к настоящему протоколу.

5. Определить места размещения, земли и земельные участки, находящиеся в государственной неразграниченной или муниципальной собственности, для размещения нестационарных торговых объектов (4 ед.), находящихся в муниципальной собственности Тербунского муниципального района Липецкой области, в целях их включения в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Тербунского муниципального района Липецкой области согласно приложению 5 к настоящему протоколу.

6. При поступлении в администрацию Тербунского муниципального района Липецкой области соответствующих заявлений о проведении аукциона на право заключения договора аренды находящегося в государственной неразграниченной собственности земельного участка в соответствии с п.1 ст.39.6, ст.39.11, ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от субъектов малого и среднего предпринимательства, самозанятых граждан земельные участки, включенные в перечень муниципального имущества Тербунского муниципального района Липецкой области, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденный постановлением администрации Тербунского муниципального района Липецкой области от 28.10.2020 № 157, исключаются из перечня земельных участков, относящихся к инвестиционно привлекательным, для реализации масштабных инвестиционных проектов (протокол заседания рабочей группы от 16.04.2021 № 7) автоматически.

Председатель
рабочей группы

Секретарь рабочей группы

И.Н.Лабынцев

И.А.Еременская

Прогнозный план по имущественной поддержке субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам на территории Тербунского муниципального района Липецкой области

Показатели по предоставлению имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам на территории Тербунского муниципального района Липецкой области

Наименование региона	Наименование муниципального образования*, ОКТМО	Наименование показателя	Планируемое значение показателя			
			2021	2022	2023	2024
Тербунский муниципальный район Липецкой области	42645000	Увеличение количества объектов, включенных в перечень муниципального имущества, ед.	6	5	5	6
		Увеличение доли объектов, предоставляемых субъектам МСП, самозанятым гражданам из состава перечня имущества, из которых: (%)	14	10	10	10
		доля объектов имущества, переданных самозанятым гражданам из состава перечней имущества	0	33	33	33
		доля объектов имущества, переданных субъектам МСП из состава перечней имущества	71	67	67	67

Председатель
рабочей группы

И.Н.Лабынцев

Секретарь рабочей группы

И.А.Еременская

Прогнозный план дополнения Перечня муниципального имущества Тербунского муниципального района Липецкой области, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, обслуживающим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в 2021 году

№ п/п	Уровень собственности	ОКТМО	Вид объекта имущества	Адрес объекта имущества	Кадастровый номер объекта имущества	Тип и единицы измерения (площадь)	Значение типа измерения	Планируемый срок включения в перечень имущества (квартал)
1.	Муниципальный	42645000	Недвижимое имущество (земельный участок)	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербунский р-он, сельское поселение Казинский сельсовет	48:15:1120611:1	кв. м	1000000	1 квартал
2.	Муниципальный	42645000	Недвижимое имущество (земельный участок)	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербунский муниципальный р-он, сельское поселение Тербунский сельсовет, с.Тербуны, ул.Промышленная, земельный участок 12а	48:15:0950174:89	кв. м	995	1 квартал
3.	Муниципальный	42645000	Недвижимое имущество (земельный участок)	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербунский р-он, сельское поселение Тербунский сельсовет, д.Васильевка, ул.Красный Луч, земельный участок 59	48:15:0820203:12	кв. м	5934	1 квартал
4.	Муниципальный	42645000	Недвижимое имущество (земельный участок)	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербунский р-он, сельское поселение Тербунский сельсовет, с.Тербуны, ул.Садовая, земельный участок 2/9	48:15:0950412:31	кв. м	4469	1 квартал

5.	Муниципальный	42645000	Недвижимое имущество (земельный участок)	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербунский р-он, сельское поселение Тербунский сельсовет, с.Тербуны, ул.Садовая, земельный участок 2/8	48:15:0950412:34	кв. м	12600	1 квартал
6.	Муниципальный	42645000	Недвижимое имущество (земельный участок)	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербунский р-он, сельское поселение Тербунский сельсовет, с.Тербуны, ул.Октябрьская, д.37 а	48:15:0951304:33	кв. м	816	1 квартал
7.	Муниципальный	42645000	Недвижимое имущество (земельный участок)	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербунский р-он, сельское поселение Большепольский сельсовет	48:15:1120613:234	кв. м	105441	1 квартал
8.	Муниципальный	42645000	Недвижимое имущество (земельный участок)	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербунский р-он, сельское поселение Большепольский сельсовет	48:15:1130501:1	кв. м	226000	1 квартал
9.	Муниципальный	42645000	Недвижимое имущество (земельный участок)	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербунский р-он, сельское поселение Большепольский сельсовет	48:15:1130401:16	кв. м	506462	1 квартал
10.	Муниципальный	42645000	Недвижимое имущество (земельный участок)	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербунский р-он, сельское поселение Озерский сельсовет	48:15:1130108:4	кв. м	540000	1 квартал
11.	Муниципальный	42645000	Недвижимое имущество (земельный участок)	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербунский р-он, сельское поселение Озерский сельсовет	48:15:1130102:4	кв. м	63000	1 квартал
12.	Муниципальный	42645000	Недвижимое имущество	Российская Федерация, Липецкая обл., Тер-	48:15:1121201:13	кв. м	260000	1 квартал

13.	Муниципальный	42645000	Недвижимое имущество (земельный участок)	бунский р-он, сельское поселение Озерский сельсовет Российская Федерация, Липецкая обл., Тер-бунский р-он, сельское поселение Озерский сельсовет	48:15:1121202:50	кв. м	2105366	1 квартал
14.	Муниципальный	42645000	Недвижимое имущество (земельный участок)	Российская Федерация, Липецкая обл., Тер-бунский р-он, сельское поселение Озерский сельсовет	48:15:1120901:28	кв. м	402000	1 квартал
15.	Муниципальный	42645000	Недвижимое имущество (земельный участок)	Российская Федерация, Липецкая обл., Тер-бунский р-он, сельское поселение Озерский сельсовет	48:15:1121202:48	кв. м	562000	1 квартал
16.	Муниципальный	42645000	Недвижимое имущество (здание магазина)	Российская Федерация, Липецкая обл., Тер-бунский р-он, сельское поселение Тербунский Второй сельсовет, д.Островок, пер.Тенистый, д.5	48:15:00000000:2547	кв. м	105,3	1 квартал
17.	Муниципальный	42645000	Недвижимое имущество (нежилые помещения №№16, 17)	Российская Федерация, Липецкая обл., Тер-бунский р-он, сельское поселение Тербунский сельсовет, с.Тербуны, ул.Ленина, д.87	48:15:0950137:13548:15:0950137:133	кв. м	26,3	1 квартал
18.	Муниципальный	42645000	Недвижимое имущество (нежилые помещения №№18, 19)	Российская Федерация, Липецкая обл., Тер-бунский р-он, сельское поселение Тербунский сельсовет, с.Тербуны, ул.Ленина, д.87	48:15:0950137:12548:15:0950137:126	кв. м	34,2	1 квартал
19.	Муниципальный	42645000	Недвижимое имущество (земельный участок)	Российская Федерация, Липецкая обл., Тер-бунский р-он, сельское поселение Озерский сельсовет	48:15:1110801:13	кв. м	4000	2 квартал

20.	Муниципальный	42645000	участок)	поселение Тербунский сельсовет, с.Тербуны, ул.Октябрьская, земельный участок 88 а	48:15:0330101:128	кв. м	7055	2 квартал
21.	Муниципальный	42645000	Недвижимое имущество (земельный участок)	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербунский р-он, сельское поселение Тербунский сельсовет, с.Тербуны, ул.Октябрьская, земельный участок 90	48:15:0950155:66	кв. м	13,4	4 квартал
22.	Муниципальный	42645000	Недвижимое имущество (часть нежилого помещения №32)	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербунский р-он, сельское поселение Тербунский сельсовет, с.Тербуны, ул.Ленина, д.61	48:15:0950138:5	кв. м	6,0 из общей площади 42,0	4 квартал
23.	Муниципальный	42645000	Нестационарный торговый объект (НТО) тип 4(9) (год ввода - 2016)	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербунский р-он, сельское поселение Тербунский сельсовет, с.Тербуны		кв. м	9,0	4 квартал
24.	Муниципальный	42645000	Нестационарный торговый объект (НТО) тип 4(9) (год ввода - 2016)	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербунский р-он, сельское поселение Тербунский сельсовет, с.Тербуны		кв. м	9,0	4 квартал
25.	Муниципальный	42645000	Нестационарный торговый объект (НТО)	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербунский р-он, сель-		кв. м	9,0	4 квартал

ципальный	42645000	тип 6(9) (год ввода - 2017)	ское поселение Тер- бунский сельсовет, с.Тербуны		кв. м	9,0	4 квартал
		Нестационар- ный торговый объект (НТО) тип 6(9) (год ввода - 2016)	Российская Федера- ция, Липецкая обл., Тербунский р-он, сель- ское поселение Тер- бунский сельсовет, с.Тербуны				

Б
ты

бочей группы

И.Н.Лабынцев

И.А.Еременская

Перечень

муниципального имущества Тербунского муниципального района Липецкой области, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организаций, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (дополнение утвержденного постановлением администрации Тербунского муниципального района Липецкой области от 28.10.2020 № 157 Перечня муниципального имущества Тербунского муниципального района Липецкой области, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организаций, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства)

№ п/п	Адрес (местоположение) объекта недвижимости	Наименование объекта недвижимости	Кадастровый номер	Площадь, кв. м	Категория земель, к которой отнесен земельный участок, если объектом недвижимости является земельный участок	Вид или виды разрешенного использования земельного участка, здания, сооружения, помещения	Сведения о движимом имуществе (наименование, характеристики движимого имущества)	Свободные / в аренде
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербунский р-он, с. Тербуны, ул. Октябрьская, д.39	Здание водонапорной башни	48:15:0000000:419	33,3		размещение объекта торговли и общественного питания быстрого обслуживания		в аренде
2	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербунский р-он, сельское поселение Тербунский Второй сельсовет, д.Островок, пер.Тенистый, д.5	Здание магазина	48:15:0000000:2547	105,3		размещение торгового объекта		свободное
3	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербунский р-он, с. Тербуны,	Нежилые помещения №№4, 5, 8-15, 20-24	48:15:0950137:117, 48:15:0950137:118, 48:15:0950137:119,	209,8		размещение гостиницы		в аренде

	ул.Ленина, д.87		48:15:0950137:120, 48:15:0950137:121, 48:15:0950137:122, 48:15:0950137:123, 48:15:0950137:124, 48:15:0950137:127, 48:15:0950137:128, 48:15:0950137:129, 48:15:0950137:131, 48:15:0950137:132, 48:15:0950137:134, 48:15:0950137:136						
4	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербун- ский р-он, с.Тербуны, ул.Ленина, д.87	Нежилые помеще- ния №№16, 17	48:15:0950137:135, 48:15:0950137:133	26,3			размещение гостиницы		в аренде
5	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербун- ский р-он, с.Тербуны, ул.Ленина, д.87	Нежилые помеще- ния №№18, 19	48:15:0950137:125, 48:15:0950137:126	34,2			размещение гостиницы		в аренде
6	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербун- ский р-он, с.Тербуны, ул.Ленина, д.104а	Нежилые помеще- ния №№1-14 (под- вал, литер. под А)	48:15:0950135:97	319,8			размещение торгового объекта		в аренде
7	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербун- ский р-он, с.Тербуны, ул.Ленина, д.61	Нежилое помеще- ния №3 в помеще- нии №1 (гостини- ца) (1 этаж)	48:15:0950155:66	17,3			офис		в аренде
8	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербун- ский р-он, с.Тербуны, ул.Ленина, д.61	Нежилое помеще- ния №22 в помеще- нии №1 (гостини- ца)	48:15:0950155:66	14,1			офис		в аренде

9	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербунский р-он, с. Тербуны, ул. Ленина, д.61	Нежилое помещение №6 в помещении №1 (гостиница) (1 этаж)	48:15:0950155:66	13,4		офис		в аренде
10	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербунский р-он, с. Тербуны, ул. Красноармейская, д.4	Часть нежилого помещения №32	48:15:0950138:5	6,0 из общей площади 42,0		размещение объекта общественного питания (торговли), буфет		в аренде
11	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербунский р-он, сельское поселение Тербунский сельсовет, с. Тербуны, ул. Октябрьская, земельный участок 87 а	земельный участок	48:15:1110801:15	1000	земли населенных пунктов	объекты придорожного сервиса (размещение магазинов сопутствующей торговли, мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей и прочих объектов придорожного сервиса)		в аренде
12	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербунский р-он, сельское поселение Кургановский сельсовет	земельный участок	48:15:1110715:78	150000	земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование		в аренде
13	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербунский р-он, сельское поселение Покровский сельсовет	земельный участок	48:15:1110102:567	8500	земли сельскохозяйственного назначения	осуществление крестьянско-фермерским хозяйством его деятельности		в аренде
14	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербунский р-он, сельское поселение Покровский сельсовет	земельный участок	48:15:1110102:358	676000	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства		в аренде

15	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербунский муниципальный район, сельское поселение Кургано-Головинский сельсовет	земельный участок	48:15:1110715:196	52300	земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование		в аренде
16	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербунский муниципальный район, сельское поселение Озерский сельсовет, с.Каменка, ул.Епихинская	земельный участок	48:15:0000000:2664	95000	земли населенных пунктов	выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур		в аренде
17	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербунский район, сельское поселение Казинский сельсовет	земельный участок	48:15:1120613:235	1000000	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства		в аренде
18	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербунский район, сельское поселение Казинский сельсовет	земельный участок	48:15:1120613:9	430000	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства		в аренде
19	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербунский муниципальный район, сельское поселение Урицкий сельсовет	земельный участок	48:15:1120407:310	412580	земли сельскохозяйственного назначения	осуществление крестьянско-фермерским хозяйством его деятельности (животноводство)		в аренде
20	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербунский район, сельское поселение Тербунский сельсовет, с.Тербуны, ул.Октябрьская, земельный участок 88 а	земельный участок	48:15:1110801:13	4000	земли населенных пунктов	объекты придорожного сервиса (предоставление гостиничных услуг в качестве придорожного сервиса; размещение магазинов сопутствующей торговли,		свободный

						зданий для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса; размещение автомоек и прачечных для автомобильных принадлежностей, мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей и прочих объектов придорожного сервиса)				
21	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербунский р-он, сельское поселение Тербунский сельсовет, с.Тербуны, ул.Октябрьская, земельный участок 90	земельный участок	48:15:0330101:128	7055	земли населенных пунктов	объекты дорожного сервиса			свободный	
22	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербунский р-он, сельское поселение Казинский сельсовет	земельный участок	48:15:1120611:1	1000000	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования			в аренде	
23	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербунский муниципальный район, сельское поселение Тербунский сельсовет, с.Тербуны, ул.Промышленная, земельный участок 12а	земельный участок	48:15:0950174:89	995	земли населенных пунктов	для размещения объектов торговли			свободный	
24	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербун-	земельный участок	48:15:0820203:12	5934	земли населенных пунктов	магазины			свободный	

	ский р-он, сельское поселение Тербунский сельсовет, д.Васильевка, ул.Красный Луч, земельный участок 59	земельный участок	48:15:0950412:31	4469	земли населенных пунктов	стоянка для автомобильного транспорта		свободный
25	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербунский р-он, сельское поселение Тербунский сельсовет, с.Тербуны, ул.Садовая, земельный участок 2/9	земельный участок	48:15:0950412:34	12600	земли населенных пунктов	склады		в аренде
26	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербунский р-он, сельское поселение Тербунский сельсовет, с.Тербуны, ул.Садовая, земельный участок 2/8	земельный участок	48:15:0951304:33	816	земли населенных пунктов	общественная застройка (строительство магазина)		в аренде
27	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербунский р-он, сельское поселение Тербунский сельсовет, с.Тербуны, ул.Октябрьская, д.37 а	земельный участок	48:15:1120613:234	105441	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства		в аренде
28	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербунский р-он, сельское поселение Большеполянский сельсовет	земельный участок	48:15:1130501:1	226000	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства		в аренде
29	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербунский р-он, сельское поселение Большеполянский сельсовет	земельный участок						

30	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербун- ский р-он, сельское по- селение Большепольян- ский сельсовет	земельный участок	48:15:1130401:16	506462	земли сельскохозяй- ственного назначе- ния	для сельскохозяй- ственного производ- ства	в аренде
31	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербун- ский р-он, сельское по- селение Озерский сель- совет	земельный участок	48:15:1130108:4	540000	земли сельскохозяй- ственного назначе- ния	для сельскохозяй- ственного производ- ства	в аренде
32	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербун- ский р-он, сельское по- селение Озерский сель- совет	земельный участок	48:15:1130102:4	63000	земли сельскохозяй- ственного назначе- ния	для сельскохозяй- ственного производ- ства	в аренде
33	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербун- ский р-он, сельское по- селение Озерский сель- совет	земельный участок	48:15:1121201:13	260000	земли сельскохозяй- ственного назначе- ния	для сельскохозяй- ственного производ- ства	в аренде
34	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербун- ский р-он, сельское по- селение Озерский сель- совет	земельный участок	48:15:1121202:50	2105366	земли сельскохозяй- ственного назначе- ния	для сельскохозяй- ственного производ- ства	в аренде
35	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербун- ский р-он, сельское по- селение Озерский сель- совет	земельный участок	48:15:1120901:28	402000	земли сельскохозяй- ственного назначе- ния	для сельскохозяй- ственного производ- ства	в аренде
36	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербун- ский р-он, сельское по- селение Озерский сель- совет	земельный участок	48:15:1121202:48	562000	земли сельскохозяй- ственного назначе- ния	для сельскохозяй- ственного производ- ства	в аренде

Прогнозный план предоставления в аренду объектов, включенных в перечни муниципального имущества Тербунского муниципального района Липецкой области и сельских поселений Тербунского муниципального района Липецкой области, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам, в 2021 году

№ п/п	Уровень собственности	ОКТМО	Вид объекта имущества	Адрес объекта имущества	Кадастровый номер объекта имущества	Тип и единицы измерения (площадь)	Значение типа измерения	Планируемый срок предоставления (квартал)	Планируемый тип правообладателя (субъект МСП/самозанятый)
1.	Муниципальный	42645000	Недвижимое имущество (нежилые помещения №№16, 17)	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербунский р-он, сельское поселение Тербунский сельсовет, с.Тербуны, ул.Ленина, д.87	48:15:0950137:13548: 15:0950137:133	кв. м	26,3	2 квартал	МСП
2.	Муниципальный	42645000	Недвижимое имущество (нежилые помещения №№18, 19)	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербунский р-он, сельское поселение Тербунский сельсовет, с.Тербуны, ул.Ленина, д.87	48:15:0950137:12548: 15:0950137:126	кв. м	34,2	2 квартал	МСП
3.	Муниципальный	42645000	Недвижимое имущество (земельный участок)	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербунский р-он, сельское поселение Тербунский сельсовет, с.Тербуны, ул.Октябрьская, д.37 а	48:15:0951304:33	кв. м	816	2 квартал	МСП
4.	Муниципальный	42645000	Недвижимое имущество (земельный участок)	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербунский р-он, сельское поселение Тербунский сельсовет, с.Тербуны, ул.Октябрьская, земельный участок 87 а	48:15:1110801:15	кв. м	1000	2 – 3 кварталы	МСП
5.	Муниципальный	42645000	Недвижимое имущество (земельный участок)	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербунский р-он, сельское поселение Тербунский	48:15:0950412:34	кв. м	12600	2 – 3 кварталы	МСП

				сельсовет, с.Тербуны, ул.Садовая, земельный участок 2/8		48:15:0950155:66	кв. м	13,4	3 квартал	МСП	
6.	Муниципальный	42645000	Недвижимое имущество (нежилое помещения №6)	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербунский р-он, сельское поселение Тербунский сельсовет, с.Тербуны, ул.Ленина, д.61		48:15:0950138:5	кв. м	6,0 из общей площади 42,0	3 квартал	МСП	
7.	Муниципальный	42645000	Недвижимое имущество (часть нежилого помещения №32)	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербунский р-он, сельское поселение Тербунский сельсовет, с.Тербуны, ул.Красноармейская, д.4		48:15:0330101:128	кв. м	7055	4 квартал	МСП	
8.	Муниципальный	42645000	Недвижимое имущество (земельный участок)	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербунский р-он, сельское поселение Тербунский сельсовет, с.Тербуны, ул.Октябрьская, земельный участок 90							

Проведенные и планируемые к проведению аукционы на право заключения договоров аренды объектов, включенных в перечни муниципального имущества Тербунского муниципального района Липецкой области и сельских поселений Тербунского муниципального района Липецкой области, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам, в 2021 году

№ п/п	Уровень собственности	ОКТМО	Вид объекта имущества	Адрес объекта имущества	Кадастровый номер объекта имущества	Тип и единицы измерения (площадь)	Значение типа измерения	Аукцион (квартал)
1.	Муниципальный	42645000	Недвижимое имущество (нежилые помещения №№16, 17)	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербунский р-он, сельское поселение Тербунский сельсовет, с.Тербуны, ул.Ленина, д.87	48:15:0950137:13548:15:0950137:133	кв. м	26,3	2 квартал
2.	Муниципальный	42645000	Недвижимое	Российская Федерация,	48:15:0950137:12548:15:0	кв. м	34,2	2 квартал

3.	Муниципальный	42645000	Недвижимое имущество (нежилые помещения №№ 18, 19)	Липецкая обл., Тербунский р-он, сельское поселение Тербунский сельсовет, с.Тербуны, ул.Ленина, д.87	950137:126				
			Недвижимое имущество (земельный участок)	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербунский р-он, сельское поселение Тербунский сельсовет, с.Тербуны, ул.Октябрьская, д.37 а	48:15:0951304:33	кв. м	816		2 квартал
4.	Муниципальный	42645000	Недвижимое имущество (земельный участок)	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербунский р-он, сельское поселение Тербунский сельсовет, с.Тербуны, ул.Октябрьская, земельный участок 87 а	48:15:1110801:15	кв. м	1000		2 квартал
5.	Муниципальный	42645000	Недвижимое имущество (земельный участок)	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербунский р-он, сельское поселение Тербунский сельсовет, с.Тербуны, ул.Садовая, земельный участок 2/8	48:15:0950412:34	кв. м	12600		2 квартал
6.	Муниципальный	42645000	Недвижимое имущество (земельный участок)	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербунский муниципальный р-он, сельское поселение Тербунский сельсовет, с.Тербуны, ул.Промышленная, земельный участок 12а	48:15:0950174:89	кв. м	995		2 квартал
7.	Муниципальный	42645000	Недвижимое имущество (земельный участок)	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербунский р-он, сельское поселение Тербунский сельсовет, с.Тербуны, ул.Октябрьская, земельный участок 90	48:15:0330101:128	кв. м	7055		4 квартал

Председатель
рабочей группы

И.Н.Лабынцев

Секретарь рабочей группы

И.А.Еременская

Места размещения, земли и земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, для размещения нестационарных торговых объектов (4 ед.), находящихся в муниципальной собственности Тербунского муниципального района Липецкой области, в целях их включения в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Тербунского муниципального района Липецкой области

№ п/п	Наименование	Заводской, VIN	Год ввода	Кол-во	Балансовая стоимость (руб.)	Остаточная стоимость (руб.)	Места размещения, земли и земельные участки
1	Движимое имущество – нестационарный торговый объект (НТО) тип 4(9)	К 000661	2016	1	968 000,00	576190,46	1.В районе автовокзала и ж/д вокзала на земельном участке с кадастровым №48:15:0951304:40 (с.Тербуны, ул.Октябрьская), находящимся в муниципальной собственности Тербунского муниципального района
2	Движимое имущество - нестационарный торговый объект (НТО) тип 4(9)	К 000749	2016	1	968 000,00	576190,46	2.В районе КСК, земельные участки с кадастровыми номерами: 48:15:0950151:4 (с.Тербуны, ул.Мичурина, д.26"б"), 48:15:0950151:3 (с.Тербуны, ул.Мичурина, д.26в), находящиеся в муниципальной собственности Тербунского муниципального района
3	Движимое имущество - нестационарный торговый объект (НТО) тип 6(9)	К 001453	2017	1	917 924,50	579166,73	3.В районе ЦРБ на землях государственной неразграниченной собственности (с.Тербуны, ул.Промышленная)
4	Движимое имущество - нестационарный торговый объект (НТО) тип 6(9)	К 000622	2016	1	927 196,45	507750,55	4.В районе набережной с.Солдатское на землях государственной неразграниченной собственности
ИТОГО				4	3 781 120,95	2239298,20	

Председатель
рабочей группы

И.Н.Лабынцев

Секретарь рабочей группы

И.А.Еременская

НТО тип 4(9)



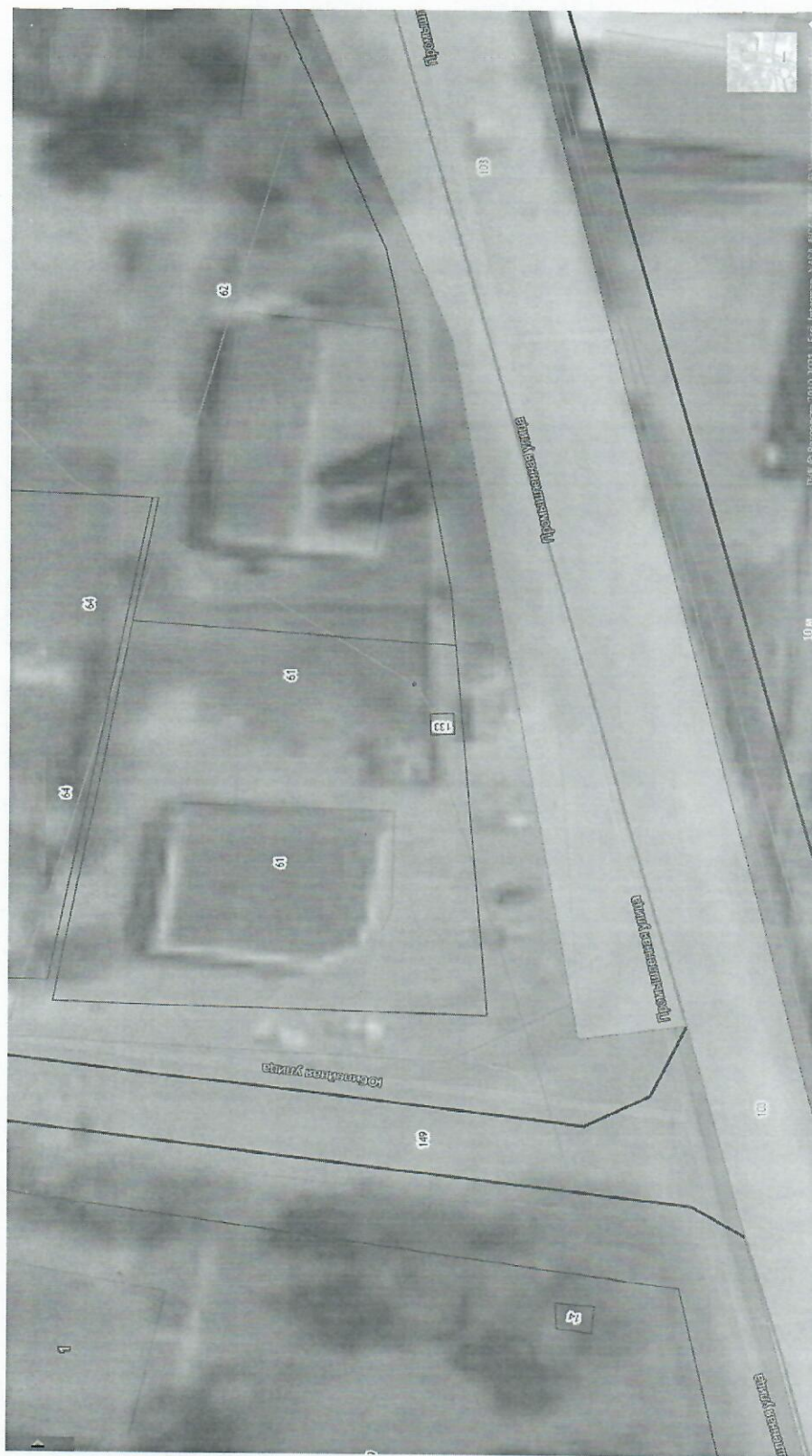


НТО тип 6(9)





В районе ЦРБ на землях государственной неразграниченной собственности (с.Гербуны, ул.Промышленная)



В районе КСК, земельные участки с кадастровыми номерами: 48:15:0950151:4 (с.Тербуны, ул.Мичурина, д.26"б"),
48:15:0950151:3 (с.Тербуны, ул.Мичурина, д.26в), находящиеся в муниципальной собственности
Тербунского муниципального района



В районе автовокзала и ж/д вокзала на земельном участке с кадастровым №48:15:0951304:40 (с.Тербуны, ул.Октябрьская),
находящимся в муниципальной собственности Тербунского муниципального района



В районе набережной с.Солдатское на землях государственной неразграниченной собственности

