

Администрация Тербунского муниципального района Липецкой области

Протокол № 9

заседания рабочей группы по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства на территории
Тербунского муниципального района Липецкой области

с.Тербуны
10-00 ч.

25.01.2022

На заседании рабочей группы по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства на территории Тербунского муниципального района Липецкой области, состав и порядок деятельности которой утвержден постановлением администрации Тербунского муниципального района Липецкой области от 29.06.2020 № 98, **присутствовали:**

Председатель рабочей группы:	
Лабынцев Игорь Николаевич	заместитель главы администрации Тербунского муниципального района
Заместитель председателя рабочей группы:	
Копытина Наталья Васильевна	начальник отдела имущественных отношений администрации Тербунского муниципального района
Секретарь рабочей группы:	
Еременская Ирина Александровна	специалист-эксперт отдела экономики и муниципальных закупок администрации Тербунского муниципального района
Члены рабочей группы:	
Левина Виктория Игоревна	начальник отдела экономики и муниципальных закупок администрации Тербунского муниципального района
Голощапова Ольга Ивановна	начальник отдела финансов администрации Тербунского муниципального района
Кузьмина Татьяна Владимировна	специалист-эксперт отдела имущественных отношений администрации Тербунского муниципального района
Есаулова Людмила Александровна	глава сельского поселения Большеполянский сельсовет
Бельских Дмитрий Александрович	глава сельского поселения Борковский сельсовет
Богатырева Людмила Дмитриевна	глава сельского поселения Урицкий сельсовет
Болгова Ольга Николаевна	глава сельского поселения Тульский сельсовет
Зуева Елена Петровна	глава сельского поселения Солдатский сельсовет
Пашков Юрий Александрович	глава сельского поселения Казинский сельсовет
Миндолин Сергей Иванович	глава сельского поселения Зареченский сельсовет
Антипов Александр Сергеевич	глава сельского поселения Кургано-Головинский сельсовет

Рабочая группа имеет в составе 26 членов. Присутствуют 14 членов.
Рабочая группа правомочна провести заседание комиссии.

Повестка дня:

1. Проведение анализа муниципального имущества, включенного в муниципальную казну Тербунского муниципального района Липецкой области и сельских поселений Тербунского муниципального района Липецкой области, а также закрепленного за муниципальными учреждениями Тербунского муниципального района Липецкой области и сельских поселений Тербунского муниципального района Липецкой области, с целью выявления неиспользуемого или неэффективно используемого муниципального имущества, за исключением включенного в прогнозные планы (программы) приватизации муниципального имущества Тербунского муниципального района Липецкой

области и сельских поселений Тербунского муниципального района Липецкой области и Перечень объектов, находящихся в муниципальной собственности Тербунского муниципального района Липецкой области, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, и вовлечения его в имущественную поддержку субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам на территории Тербунского муниципального района Липецкой области.

2. Проведение анализа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Тербунского муниципального района Липецкой области и сельских поселений Тербунского муниципального района Липецкой области, а также государственная собственность на которые не разграничена, наиболее подходящих для включения в перечни муниципального имущества Тербунского муниципального района Липецкой области и сельских поселений Тербунского муниципального района Липецкой области, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам.

3. Утверждение показателей по предоставлению имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам на территории Тербунского муниципального района Липецкой области.

4. Утверждение Прогнозного плана дополнения перечней муниципального имущества Тербунского муниципального района Липецкой области и сельских поселений Тербунского муниципального района Липецкой области, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам, в 2022 году.

5. Утверждение Прогнозного плана предоставления в аренду объектов, включенных в перечни муниципального имущества Тербунского муниципального района Липецкой области и сельских поселений Тербунского муниципального района Липецкой области, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам, в 2022 году.

Выступили:

1. Копытина Наталья Васильевна - начальник отдела имущественных отношений администрации Тербунского муниципального района.

2. Кузьмина Татьяна Владимировна - специалист-эксперт отдела имущественных отношений администрации Тербунского муниципального района.

Заслушав и обсудив выступления **рабочая группа пришла к единогласному решению:**

1. Утвердить показатели по предоставлению имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам на территории Тербунского муниципального района Липецкой области согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

2. Проанализировав муниципальное имущество, включенное в муниципальную казну Тербунского муниципального района Липецкой области и сельских поселений Тербунского муниципального района Липецкой области, а также закрепленное за муниципальными учреждениями Тербунского муниципального района Липецкой области и сельских поселений Тербунского муниципального района Липецкой области, земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Тербунского муниципального района Липецкой области и сельских поселений Тербунского муниципального района Липецкой области, а также государственная собственность на которые не разграничена, утвердить Прогнозный план дополнения Перечня муниципального имущества Тербунского муниципального района Липецкой области, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в 2022 году согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

Утвердить перечень муниципального имущества, исключаемого из Перечня муниципального имущества Тербунского муниципального района Липецкой области, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в 2022 году согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

3. Утвердить Прогнозный план предоставления в аренду (проведение аукционов на право заключения договоров аренды) объектов, включенных в перечни муниципального имущества Тербунского муниципального района Липецкой области и сельских поселений Тербунского муниципального района Липецкой области, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам, в 2022 году согласно приложению 3 к настоящему протоколу.

Председатель
рабочей группы

Секретарь рабочей группы


И.Н.Лабынцев


И.А.Еременская

Прогнозный план по имущественной поддержке субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам на территории Тербунского муниципального района Липецкой области

Показатели по предоставлению имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам на территории Тербунского муниципального района Липецкой области

Наименование региона	Наименование муниципального образования*, ОКТМО	Наименование показателя	Планируемое значение показателя			
			2022	2023	2024	2025
Тербунский муниципальный район Липецкой области	42645000	Увеличение количества объектов, включенных в перечень муниципального имущества, ед.	5	5	6	6
		Увеличение доли объектов, предоставляемых субъектам МСП, самозанятым гражданам из состава перечня имущества, из которых: (%)	10	10	10	10
		доля объектов имущества, переданных самозанятым гражданам из состава перечней имущества	33	33	33	33
		доля объектов имущества, переданных субъектам МСП из состава перечней имущества	67	67	67	67

Председатель
рабочей группы

И.Н.Лабынцев

Секретарь рабочей группы

И.А.Еременская

Прогнозный план дополнения Перечня муниципального имущества Тербунского муниципального района Липецкой области, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, оказывающим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в 2022 году

№ п/п	Уровень собственности	ОКТМО	Вид объекта имущества	Адрес объекта имущества	Кадастровый номер объекта имущества	Тип и единицы измерения (площадь)	Значение типа измерения	Планируемый срок включения в перечень имущества (квартал)
1.	Муниципальный	42645000	Недвижимое имущество (земельный участок)	Российская Федерация, Липецкая область, Тербунский муниципальный район, сельское поселение Тербунский сельсовет, село Тербуны, улица Октябрьская, земельный участок 906	48:15:0330101:9	кв. м	4060	1 квартал
2.	Муниципальный	42645000	Недвижимое имущество (земельный участок)	Российская Федерация, Липецкая область, Тербунский муниципальный район, сельское поселение Тербунский сельсовет, село Тербуны, улица Садовая, земельный участок 2/11	48:15:0950412:181	кв. м	7728	1 квартал
3.	Муниципальный	42645000	Недвижимое имущество (земельный участок)	Российская Федерация, Липецкая область, р-н Тербунский, с/п Тербунский сельсовет, с Тербу-	48:15:0950187:68	кв. м	16387	1 квартал

4.	Муниципальный	42645000	Недвижимое имущество (земельный участок)	ны, ул Дорожная, земельный участок 7в	48:15:0950408:108	кв. м	7300	1 квартал
5.	Муниципальный	42645000	Недвижимое имущество (земельный участок)	Российская Федерация, Липецкая область, Тербунский муниципальный район, сельское поселение Тербунский сельсовет, с. Тербуны, ул. Советская, земельный участок 2б	48:15:1130401:2	кв. м	272676	1 квартал
6.	Муниципальный	42645000	Недвижимое имущество (земельный участок)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир село, участок находится примерно в 1400 м по направлению на запад от ориентира, почтовый адрес ориентира: Липецкая область, Тербунский район, сельское поселение Большепольянский сельсовет, с.Большая Поляна	48:15:1121202:257	кв. м	360000	1 квартал
7.	Муниципальный	42645000	Недвижимое имущество	Российская Федерация, Липецкая область, Тербунский муниципальный район, сельское поселение Озерский сельсовет	48:15:1110710:3	кв. м	177000	1 квартал

					тельно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир деревня, в 534 метрах по направлению на северо-восток от ориентира; почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Тербунский муниципальный район, сельское поселение Борковский сельсовет, деревня Апро-симовка				
8.	Муниципальный	42645000	Недвижимое имущество (земельный участок)	48:15:00000000:2718	Российская Федерация, Липецкая область, Тербунский муниципальный район, сельское поселение Озерский сельсовет, село Озерки	48:15:00000000:2718	кв. м	110800	1 квартал

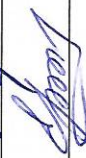
Перечень муниципального имущества, исключаемого из Перечня муниципального имущества Тербунского муниципального района Липецкой области, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

№ п/п	Адрес (местоположение) объекта недвижимости	Наименование объекта недвижимости	Кадастровый номер	Площадь, кв. м	Вид или виды разрешенного использования земельного участка, здания, сооружения, помещения
1	2	3	4	5	7
1.	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербунский р-он, с. Тербуны, ул.Ленина, д.61	Нежилое помещения №3 в помещении №1 (гости-ница) (1 этаж)	48:15:0950155:66	17,3	офис
2.	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербунский р-он, с. Тербуны, ул.Ленина, д.61	Нежилое помещения №22 в помещении №1 (гости-ница)	48:15:0950155:66	14,1	офис
3.	Российская Федерация, Липецкая обл., Тербунский р-он, с. Тербуны, ул.Ленина, д.61	Нежилое помещения №6 в помещении №1 (гости-ница) (1 этаж)	48:15:0950155:66	13,4	офис

Председатель
рабочей группы

 И.Н.Лабынцев

Секретарь рабочей группы

 И.А.Еременская


Прогнозный план предоставления в аренду (проведение аукционов на право заключения договоров аренды) объектов, включенных в перечень муниципального имущества Тербунского муниципального района Липецкой области и сельских поселений Тербунского муниципального района Липецкой области, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектов малого и среднего предпринимательства, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам, в 2022 году


№ п/п	Уровень собственности	ОКТМО	Вид объекта имущества	Адрес объекта имущества	Кадастровый номер объекта имущества	Тип и единицы измерения (площадь)	Значение типа измерения	Планируемый срок предоставления (квартал)	Планируемый тип правообладателя (субъект МСП/самозанятый)
1.	Муниципальный	42645000	Недвижимое имущество (земельный участок)	Российская Федерация, Липецкая область, Тербунский муниципальный район, сельское поселение Тербунский сельсовет, село Тербуны, улица Октябрьская, земельный участок 90б	48:15:0330101:9	кв. м	4060	1 квартал	МСП
2.	Муниципальный	42645000	Недвижимое имущество (земельный участок)	Российская Федерация, Липецкая область, Тербунский муниципальный район, сельское поселение Тербунский сельсовет, село Тербуны, улица Садовая, земельный участок 2/11	48:15:0950412:181	кв. м	7728	1 квартал	МСП
3.	Муниципальный	42645000	Недвижимое имущество (земельный участок)	Российская Федерация, Липецкая область, р-н Тербунский, с/п Тербунский	48:15:0950187:68	кв. м	16387	1 квартал	МСП

				сельсовет, с Тербуны, ул Дорожная, земельный участок 7в								
4.	Муниципальный	42645000	Нестационарный торговый объект (НТО) тип 4(9) (год ввода - 2016)				кв. м		1-2 кварталы		МСП	
5.	Муниципальный	42645000	Нестационарный торговый объект (НТО) тип 4(9) (год ввода - 2016)				кв. м		1-2 кварталы		МСП	
6.	Муниципальный	42645000	Нестационарный торговый объект (НТО) тип 6(9) (год ввода - 2017)				кв. м		1-2 кварталы		МСП	
7.	Муниципальный	42645000	Нестационарный торговый объект (НТО) тип 6(9) (год ввода - 2016)				кв. м		1-2 кварталы		МСП	

Председатель
рабочей группы

Секретарь рабочей группы

 И.Н.Лабынцев

 И.А.Еременская