



АДМИНИСТРАЦИЯ ТЕРБУНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.09.2022

с. Тербуны

№ 146

О мерах поддержки в сфере земельных и имущественных отношений на территории Тербунского муниципального района Липецкой области

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 16.03.2022 № 121 «О мерах по обеспечению социально-экономической стабильности и защиты населения в Российской Федерации», Федеральным законом от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь статьей 39 Устава Тербунского муниципального района Липецкой области, в целях обеспечения социально-экономической стабильности на территории Тербунского муниципального района Липецкой области, администрация Тербунского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять меры поддержки в сфере земельных и имущественных отношений на территории Тербунского муниципального района Липецкой области:

1) не осуществлять в срок до 1 января 2023 года увеличение арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Тербунского муниципального района Липецкой области, путем повышения действующих ставок арендной платы;

2) установить до 1 января 2023 года отсрочку уплаты арендной платы по договорам аренды муниципального имущества, составляющего муниципальную казну Тербунского муниципального района Липецкой области (в том числе земельные участки), арендаторами по которым являются социально ориентированные некоммерческие организации, субъекты малого и среднего предпринимательства, физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», организации,

образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;

3) установить с 1 июля 2022 года до 1 июля 2023 года льготную арендную плату по договорам аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Тербунского муниципального района Липецкой области:

в размере 1 рубля, в случае:

размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации и Законом Липецкой области от 15.06.2015 № 418-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов»;

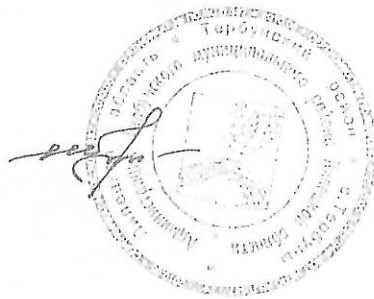
если вид разрешенного использования земельных участков согласно приказу Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (далее - приказ Росреестра «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков») относится к туристическому обслуживанию;

в размере 50% годовой арендной платы в отношении земельных участков, вид разрешенного использования которых согласно приказу Росреестра «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» относится к связи или предоставлению коммунальных услуг (в части размещения линий связи).

2. Настоящее постановление опубликовать в районной газете «Маяк» и разместить на официальном сайте администрации Тербунского муниципального района Липецкой области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы администрации района



Л.А.Шатохина

Копытина Наталья Васильевна
8(47474) 21261

