**Объект**

**Производственное здание с количеством этажей**

**Общественное здание с количеством этажей**

**Жилое здание с количеством этажей**

не более 3

не более 2

не более 2

более 2

более 3

более 2

Многоквартирный

Площадью до 1500 м2 включительно

Площадью более 1500 м2

Площадью до 1500 м2 включительно

Блокированный дом

Индивидуальный дом

Площадью более 1500 м2

Не потребуется установление СЗЗ выходящей за пределы ЗУ

Потребуется установление СЗЗ выходящей за пределы ЗУ

10 и меннее блоков

более 10 блоков

**Получение ГПЗУ**

Срок – 20 дней

Администрация Тербунского муниципального района Липецкой области, 399540, Липецкая обл., с.Тербуны, ул.Ленина, д.84, +7-47474-29851, terbuny@admlr.lipetsk.ru, http://terbuny.org

Тербунский отдел ОБУ «УМФЦ Липецкой области», +7-47474-29121, 399540, с. Тербуны, ул. Ленина, д. 104, https://umfc48.ru/office/27

Сроки:

15 - 30 дней

Офис обслуживания :«МРСК Центра» - «Липецкэнерго»

Адрес: 3998001, г. Липецк, ул.50 лет НЛМК, д.33, телефон.:(4742) 22-83-59

E-mail: lipetskenergo@mrsk-1.ru ,адрес сайта https://www.mrsk-1.ru

**Получение ТУ**

Филиал АО «Газпром газораспределение Липецк» (кроме ИЖС)

Адрес: 398059, г. Липецк, ул. Неделина, д.25 телефон.: (4742) 23-85-85

E-mail: info@oblgas.lipetsk.ru, адрес сайта: http://www.lrg.lipetsk.ru

Срок:

15 дней

Тербунский отдел ОБУ «УМФЦ Липецкой области», +7-47474-29121, 399540, с. Тербуны, ул. Ленина, д. 104, https://umfc48.ru/office/27

Срок:

15-30 дней

Срок:

20 дней

Офис обслуживания ОГУП «Липецкий областной водоканал»

Адрес: 398059 г.Липецк,ул. Коммунальная д.12,
телефон: (4742) 22-01-66 E-mail: info@rkvv.ru адрес сайта https://lipetskoblvodokanal.ru/

**Инженерные изыскания**

Реестр саморегулируемой организации по проектированию http://www.sro48.ru/#?Itemid=103

**Проектирование**

**Получение заключения экспертизы**

Не требуется

Не требуется

Не требуется

ОАУ «Управление государственной экспертизы Липецкой области»

398600, г. Липецк, ул. Советская, 4.

Начальник – Шамардин Игорь Николаевич

Тел.: 8 (4742) 77-59-76, 74-56-88

*e-mail:* mail@lipexp48.ru *сайт:* <https://www.lipexp48.ru>

Сроки:

жилое – 30 дней

прочее – 60 дней

**Получение разрешения на строительство**

Срок - 7 дней

Администрация Тербунского муниципального района Липецкой области, 399540, Липецкая обл., с. Администрация Тербунского муниципального района Липецкой области, 399540, Липецкая обл., с.Тербуны, ул.Ленина, д.84, +7-47474-29851, terbuny@admlr.lipetsk.ru, http://terbuny.org

Тербуны, ул.Ленина, д.84, +7-47474-29851, terbuny@admlr.lipetsk.ru, http://terbuny.org

Тербунский отдел ОБУ «УМФЦ Липецкой области», +7-47474-29121, 399540, с. Тербуны, ул. Ленина, д. 104, https://umfc48.ru/office/27

**Строительство**

РЕЕСТР СРО «СЛО» https://sro-slo.ru/reestr-chlenov/

РЕЕСТР СРО «ОСМО» http://sro-osmo.ru/sroinfo/www/index.php

**Получение разрешения на ввод в эксплуатацию**

Администрация Тербунского муниципального района Липецкой области, 399540, Липецкая обл., с.Тербуны, ул.Ленина, д.84, +7-47474-29851, terbuny@admlr.lipetsk.ru, http://terbuny.org

Срок - 7 дней

Тербунский отдел ОБУ «УМФЦ Липецкой области», +7-47474-29121, 399540, с. Тербуны, ул. Ленина, д. 104, https://umfc48.ru/office/27.

Тербунский отдел ОБУ «УМФЦ Липецкой области», +7-47474-29121, 399540, с. Тербуны, ул. Ленина, д. 104, https://umfc48.ru/office/27

Управление Росреестра по Липецкой области, 398001, г. Липецк, пл. Победы д. 8.

Начальник – Негробов Валерий Леонидович, тел. 22-59-06

*e-mail:* [48\_upr@rosreestr.ru](file:///D%3A%5CUsers%5Cluni%5CDocuments%5CNetSpeakerphone%5CReceived%20Files%5C%D0%9E%D1%82%D0%B4%D0%B5%D0%BB%20%D0%B8%D0%BD%D1%84%D0%BE%D1%80%D0%BC%D0%B0%D1%82%D0%B8%D0%B7%D0%B0%D1%86%D0%B8%D0%B8%20-%20%D0%92%D0%B0%D1%85%D0%B8%D1%82%D0%BE%D0%B2%20%D0%A0_%D0%97_%5C48_upr%40rosreestr.ru)  *сайт* <https://rosreestr.ru>

**Регистрация права собственности**