



398036, г. Липецк, ул. Катукова, д. 19
тел./факс +7 (4742) 50-05-03,
тел. +7 (4742) 37-94-49,
e-mail: vertikal4806@mail.ru
web: www.vertikal-lipetsk.ru
ИНН/КПП 4826049575 / 482401001
Р/С 407 028 108 35 000 105 608
Отделение №8593 Сбербанка России
г. Липецк
К/С 301 018 108 000 000 00 604
БИК 044 206 604

Общество с ограниченной ответственностью «Вертикаль»

Разработка проекта планировки территории (ППТ) и проекта межевания территории (ПМТ) в отношении земельного участка с кадастровым номером 48:15:0951001:353

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки и проекта межевания территории. Графическая часть»

52/21 - ПП и ПМ

2021 г.



398036, г. Липецк, ул. Катукова, д. 19
тел./факс +7 (4742) 50-05-03,
тел. +7 (4742) 37-94-49,
e-mail: vertikal4806@mail.ru
web: www.vertikal-lipetsk.ru
ИНН/КПП 4826049575 / 482401001
Р/С 407 028 108 35 000 105 608
Отделение №8593 Сбербанка России
г. Липецк
К/С 301 018 108 000 000 00 604
БИК 044 206 604

Общество с ограниченной ответственностью «Вертикаль»

Разработка проекта планировки территории (ППТ) и проекта межевания территории (ПМТ) в отношении земельного участка с кадастровым номером 48:15:0951001:353

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки и проекта межевания территории. Графическая часть»

52/21 - ПП и ПМ

Генеральный директор

О.О. Дудин

Главный инженер проекта

П.А. Кулаченков

Инженер-проектировщик

Д.И. Костина

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

23 марта 2021 г.

ВРОП-4824080717/35

Ассоциация «Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство Объединение
Проектировщиков «ОсноваПроект» (Ассоциация СРО «ОсноваПроект»)

(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц,
осуществляющих подготовку проектной документации

(вид саморегулируемой организации)

188669, Ленинградская обл., Всеволожский р-н, г. Мурино, ул. Центральная, д. 46,
www.osnovaпроект.рф, osnova_p@mail.ru

*(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта в информационно-
телекоммуникационной сети «Интернет», адрес электронной почты)*

СРО-П-176-19102012

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

Выдана Обществу с ограниченной ответственностью «Вертикаль-Л»

*(фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество заявителя - физического лица или полное наименование
заявителя - юридического лица)*

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью «Вертикаль-Л»
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	4824080717
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1144827008017
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	398036, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Каткова, д.19
1.5. Место фактического осуществления деятельности <i>(только для индивидуального предпринимателя)</i>	—
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	ОП-4824080717

Наименование		Сведения
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации		23.05.2016
2.3. Дата и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации		23.05.2016, б/н
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации		23.05.2016
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации		—
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации		—
3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:		
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации:		
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
23.05.2016	—	—
3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда:		
а) первый	✓	до 25 (двадцати пяти) миллионов руб.
б) второй		до 50 (пятидесяти) миллионов руб.
в) третий		до 300 (трехсот) миллионов руб.
г) четвертый		300 (триста) миллионов руб. и более
3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств:		
а) первый		до 25 (двадцати пяти) миллионов руб.
б) второй		до 50 (пятидесяти) миллионов руб.
в) третий		до 300 (трехсот) миллионов руб.
г) четвертый		300 (триста) миллионов руб. и более
4. Сведения о приостановлении права выполнять подготовку проектной документации:		
4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ		—
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ		—

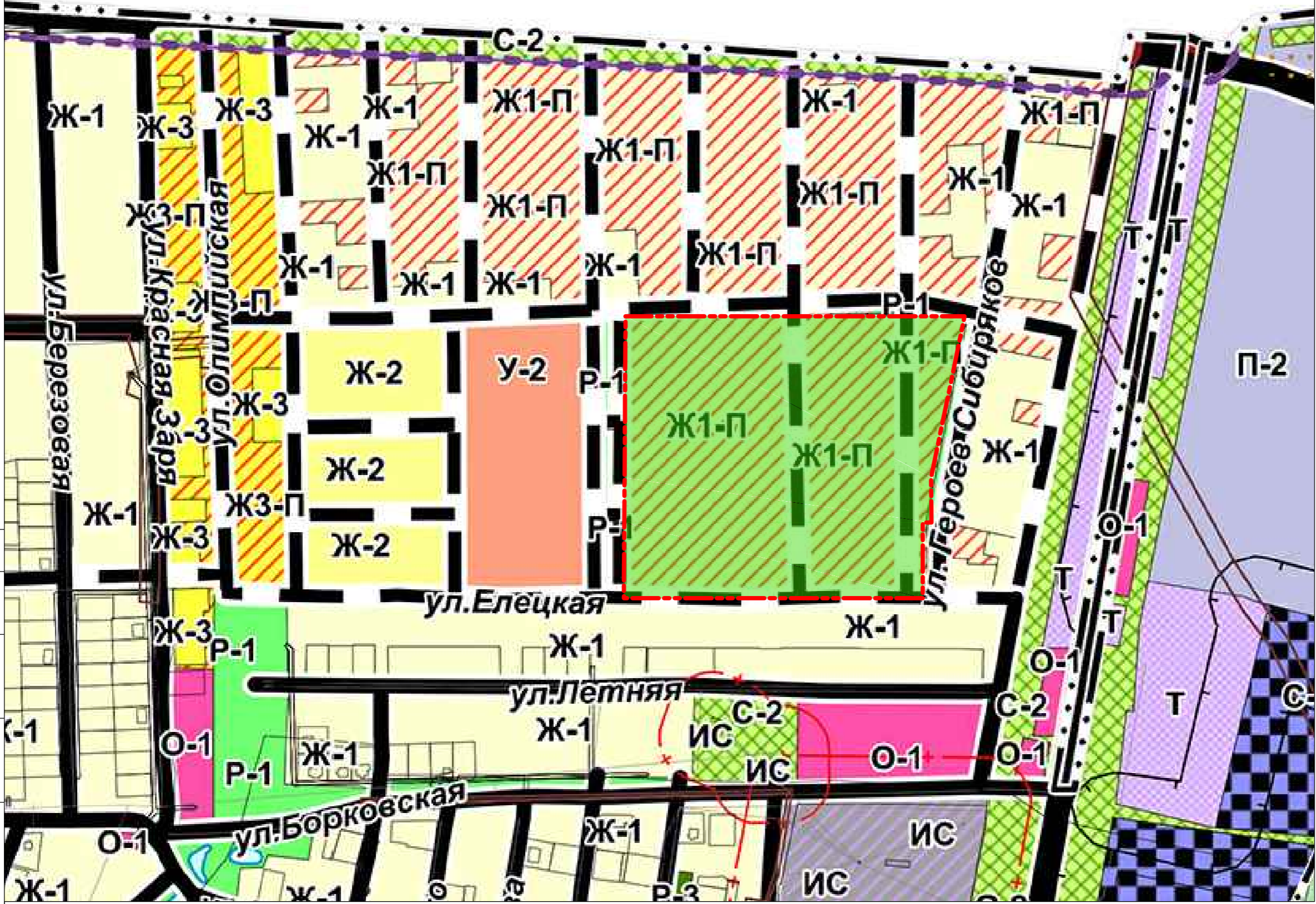
Директор
Ассоциации СРО «ОсноваПроект»



М.П.

С.В. Левицкий

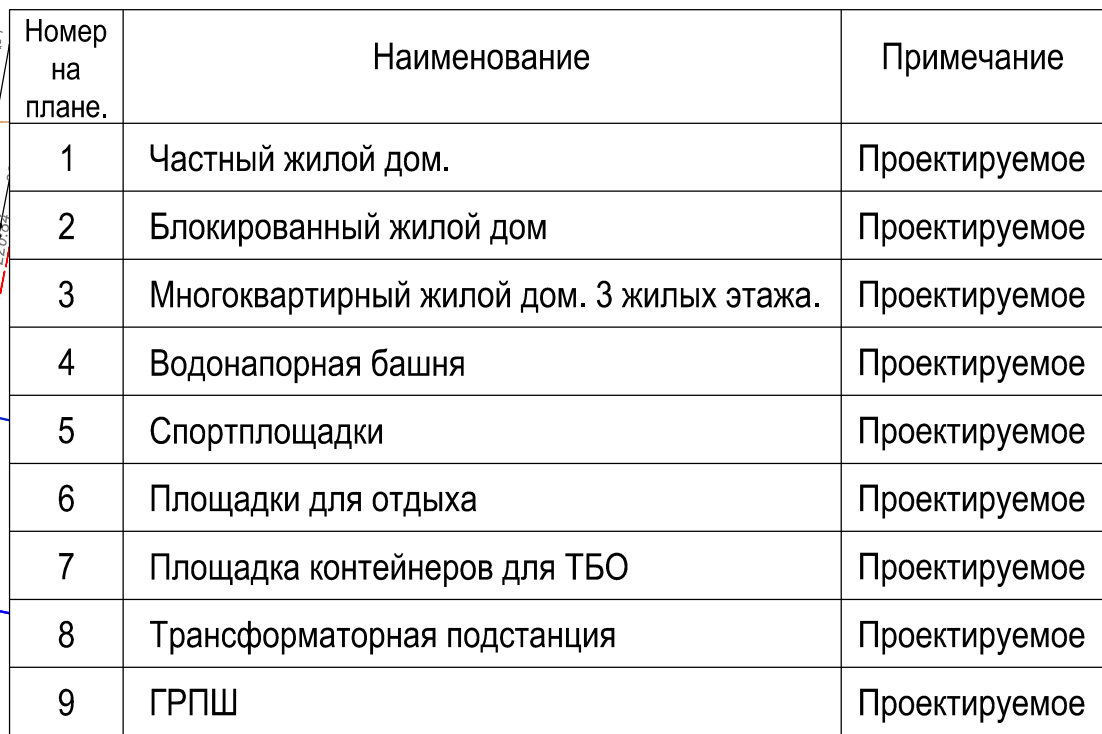
№ п/п	Содержание	Стр.
1	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	
1.1	Чертеж красных линий (основной чертеж)М 1:1000	1
1.2	Разбивочный чертеж красных линий. М 1:1000	2
1.3	Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитально-го строительства. М 1:1000	3
1.4	Поперечные профили улиц (м1:100)	4
2	Раздел 2. Пояснительная записка.	10
	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки и проек-та межевания территории. Графическая часть	
3.1	Чертеж межевания территории . М 1:1000	5
3.2	Схема расположения элементов планировочной структуры (ситуа-ция)	6
3.3	Основная часть проекта планировки территории.	7
3.4	Схема размещения инженерных сетей.	8
3.5	Схема использования территории в период подготовки проекта пла-нировки территории	9
4	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки. Пояснительная записка	55

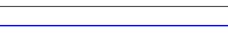
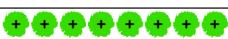
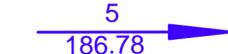
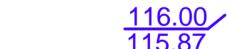


Условные обозначения

- границы участка проектирования
- участок проектирования
- Зона планируемой застройки индивидуальными жилыми домами
- Зона зеленых насаждений общего пользования


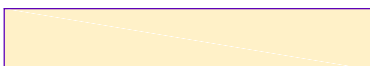

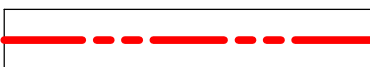
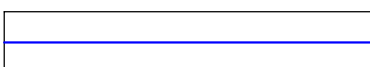
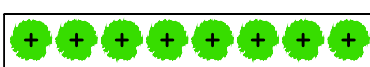

						52/21 - ПП и ПМ		
						Разработка проекта планировки территории (ППТ) и проекта межевания территории (ПМТ) в отношении земельного участка с кадастровым номером 48:15:0951001:353		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки и проекта межевания территории.	Стадия	Лист
Разработал	Костина				04.21		П	6
Н.контроль	Крутых				04.21	Схема расположения элементов планировочной структуры (ситуация) М 1:5000	ООО "Вертикаль"	
ГИП	Кулаченков				04.21			









	- проектируемые дороги, проезды, стоянки
	- пешеходные дорожки, детские площадки, спортплощадки
	- велосипедная дорожка
	- граница участка проектирования
	- красная линия
	- линия регулирования застройки
	- границы земельных участков, в отношении которых осуществлен кадастровый учет
	- посадка деревьев в ряд
	- номера точек красной линии
	- проектируемые здания и сооружения
	- уклон дороги в промилле
	- расстояние между крайними точками на участке с постоянным уклоном
	- красная отметка
	- черная отметка

						52/21 - ПП и ПМ			
						Разработка проекта планировки территории (ППТ) и проекта межевания территории (ПMT) в отношении земельного участка с кадастровым номером 48:15:0951001:353			
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки и проекта межевания территории.	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Костина		04.21				П	7	
Н.контроль	Крутых		04.21						
ГИП	Кулаченков		04.21			Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории . М 1:1000	ООО "Вертикаль"		





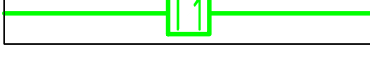

Условные обозначения

	- проектируемые дороги, проезды, стоянки
	- пешеходные дорожки, детские площадки, спортплощадки
	- велосипедная дорожка
	- граница участка проектирования
	- границы земельных участков, в отношении которых осуществлен кадастровый учет
	- посадка деревьев в ряд
	- проектируемые здания и сооружения

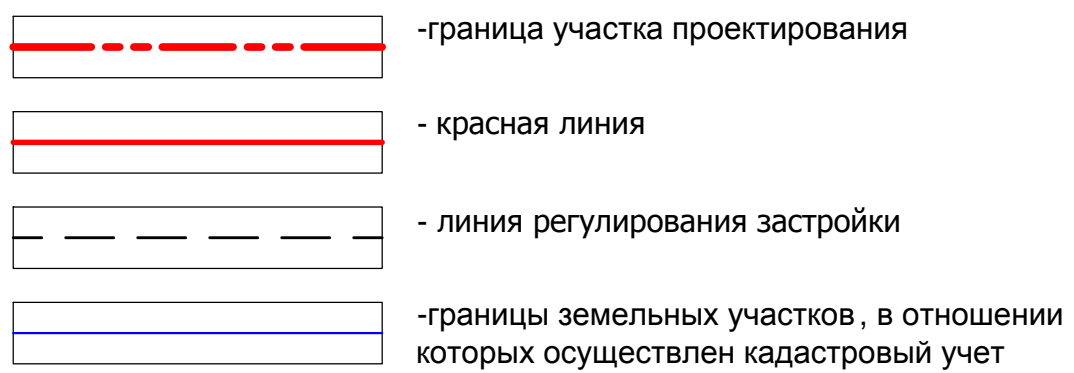
Проектируемые сети




	- водопровод
	- канализация хозяйственная
	- в/в кабель
	- н/в кабель
	- газопровод среднего давления
	- газопровод низкого давления

Проектируемые сети

	- водопровод
	- канализация хозяйственная
	- в/в кабель
	- н/в кабель
	-газопровод среднего давления
	-газопровод низкого давления

[illegible]



						52/21 - ПП и ПМ			
						Разработка проекта планировки территории (ППТ) и проекта межевания территории (ПМТ) в отношении земельного участка с кадастровым номером 48:15:0951001:353			
Изм.	Коп.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки и проекта межевания территории.	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Костина				04.21		П	9	
Н.контроль	Крутых				04.21	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (опорный план). М 1:1000	ООО "Вертикаль"		
ГИП	Кулаченков				04.21				